

Lubliniec, dnia 26 kwietnia 2024 r.

WGM.683.0073.2021

OGŁOSZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONĄ NA INWESTYJCJĘ DROGOWĄ PN. BUDOWIE DROGI BOCZNEJ OD ULICY PODLESIE W SADOWIE WRAZ Z ODWODNIENIEM POWIERZCHNIOWYM

Działając na podstawie art.61 §4 i art.49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311)

informuję

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną na inwestycję drogową polegającą na „Budowie drogi bocznej od ulicy Podlesie w Sadowie wraz z odwodnieniem powierzchniowym”, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 112/1, ark. mapy 122-18, obręb Sadów, gmina Koszęcin o powierzchni 0,0509 ha (przed podziałem działka nr 112, o powierzchni 0,9778 ha).

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, iż Pan Paweł Szymiec posiadający udział $\frac{1}{2}$ nie żyje. W świetle dokumentów znanych tut. organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętych przedmiotowym postępowaniem administracyjnym.

Ponadto właścicielem ww. działki jest Pani córka posiadająca udział $\frac{1}{2}$ (wspólność ustawowa majątkowa małżeńska) w ww. działce oraz Pan syn posiadający udział $\frac{1}{2}$ (wspólność ustawowa małżeńska) w ww. działce

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osobom, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Pawle Szymiec do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się **w terminie 14 dni** od dnia ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego w Lublińcu, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem w godzinach od 7.30 do 15.30 (ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, tel. 530 144 554) i udokumentowania swoich praw.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, Starosta Lubliniecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7 oraz w siedzibie Urzędu Gminy Koszęcin w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śląskich 10, 42-286 Koszęcin , na okres 14 dni od dnia ogłoszenia, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublińcu www.lubliniec.starostwo.gov.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego www.lubliniec.starostwo.bip.info.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin w Koszęcinie.