

## OGŁOSZENIE

### Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Lublińcu przy ulicy Paderewskiego 22, stanowiącej własność Powiatu Lublinieckiego

Zarząd Powiatu w Lublińcu ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Lublińcu przy ulicy Paderewskiego 22, stanowiącej własność Powiatu Lublinieckiego, oznaczonej na mapie 6 obręb Lubliniec jako działka nr 1345/71, o powierzchni 0,2744 ha, zapisanej w księdze wieczystej CZ1L/00048588/4 Sądu Rejonowego w Lublińcu, zabudowanej budynkiem biurowym oraz budynkiem gospodarczym.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublińca zatwierdzonym uchwałą Nr 509/LVI/06 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublińca (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 25 lipca 2006 r. Nr 86, poz. 2443 z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem 172 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Nieruchomość figuruje w spisie obiektów i terenów zabytkowych chronionych na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod pozycją nr 88.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 800.000,- zł +VAT.**

Należność za sprzedaż prawa własności w/w nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2014 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7, I piętro, sala posiedzeń nr 28.**

Przetarg polega na licytacji ceny wywoławczej w/w nieruchomości.

**Wadium w wysokości 10% wartości w/w nieruchomości wynosi 80.000,- zł.**

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia w terminie do dnia 17 czerwca 2014 roku wadium na konto Starostwa Powiatowego w Lublińcu nr 88 1020 1664 0000 3702 0190 9332 – z dopiskiem „wadium na przetarg w dniu 24.06.2014r. – nieruchomość położona w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 22”. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w konto. W dniu przetargu należy przedstawić komisji przetargowej dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłacenia wadium; w przypadku osób prawnych dowód wpłaty wadium, informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wypis z krajowego rejestru sądowego, stosowne pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową. Wadium może być również wniesione w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego, jednak należy je skutecznie wnieść do dnia 17 czerwca 2014r. na dziennik podawczy w pok. nr 6 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7.

Wadium przepada na rzecz Starostwa Powiatowego w Lublińcu, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Szczegółowych informacji związanych ze sprzedażą wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Lublińcu ul. Paderewskiego 7 pok. 26 lub pod nr telefonu 34 3510 510.

WICESTAROSTA

*Konina*  
Tadeusz Konina