

**ZARZĄDZENIE NR 30/2021
STAROSTY LUBLINIECKIEGO**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 35/2020 Starosty Lublinieckiego z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie
ustalenia zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa na potrzeby infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zmienia się Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 35/2020 Starosty Lublinieckiego z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa na potrzeby infrastruktury technicznej, które stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta

Joachim Smyła

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 30/2021
Starosty Lublinieckiego
z dnia 27 maja 2021 r.

Lubliniec, dniar.

.....
(Wnioskodawca)

.....
(adres)

.....
(telefon kontaktowy)

.....
(e-mail)

Starosta Lubliniecki

WNIOSEK

o udostępnienie nieruchomości Skarbu Państwa

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka/działki* nr
położona/e* na terenie gminy w obrębie ewidencyjnym.....

INWESTOR.....
.....
(imię i nazwisko/nazwa, adres zamieszkania/adres siedziby)

NIP: PESEL/REGON*:

Osoba upoważniona do składania oświadczeń woli w imieniu Inwestora

Cel udostępnienia nieruchomości (opis/nazwa inwestycji):

Wnioskowany okres udostępnienia nieruchomości: od.....od.....

Rodzaj robót budowlanych i innych czynności wykonywanych na udostępnionej działce (m.in. czy będą
składowane materiały, czy przez działkę będzie poruszała się ciężka sprzęt budowlany):

.....
W tym dane:

- a) rodzaj sieci
- b) długość przewodu (mb)
- c) parametry projektowanej infrastruktury technicznej
-
- d) szerokość pasa technologicznego (mb)
- e) długość pasa technologicznego (mb)
- f) rodzaj, nazwa i ilość urządzeń towarzyszących
-
- g) powierzchnia terenu niezbędną do realizacji inwestycji z uwzględnieniem powierzchni zajmowanej przez urządzenia zaplecza budowy i maszyny (m²)
- długość (mb); szerokość (mb)

Do wniosku dołącza się:

1. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią Zarządzenia Nr 35/2020 Starosty Lublinieckiego z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa na potrzeby infrastruktury technicznej ze zmianami.
2. Projekt planowanego przebiegu sieci wrysowany na mapie do celów projektowych lub egzemplarzu mapy zasadniczej w skali 1:500 (dopuszcza się też inne skale: 1:250 lub 1:1000 jak również mapy ewidencyjne) z zaznaczonymi:
 - a) granicami wnioskowanych działek wraz z czytelnym projektem trasy planowanej lub istniejącej sieci,
 - b) pasem technologicznym wzdłuż trasy przebiegu sieci.
3. Dokument planistyczny wskazujący możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na wnioskowanych działkach (warunki zabudowy, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, plan zagospodarowania przestrzennego).
4. Aktualny odpis z KRS lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej przez Inwestora.
5. Pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Inwestora - w przypadku składania wniosku przez osobę trzecią.
6. Inna dokumentacja pomocnicza w zależności od charakteru inwestycji.

.....
(podpis)

Lublinie, dnia.....r.

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Działając w imieniu i na rzecz Inwestora - ,
.....

oświadczam, że zapoznałem się z treścią Zarządzenia Nr 35/2020 Starosty Lublinieckiego z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości Skarbu Państwa na potrzeby infrastruktury technicznej ze zmianami oraz **akceptuję ją i zobowiązuję się do jej stosowania, a w szczególności do:**

- przedłożenia projektu planowanego przebiegu i usytuowania sieci i urządzeń technicznych, celem ich akceptacji przez Starostę Lublinieckiego,
- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia planowanych robót (w sytuacji, gdy przepisy prawa wymagają ich uzyskania) w oparciu o wydane przez Starostę Lublinieckiego oświadczenie, dające Inwestorowi prawo do podjęcia działań administracyjnych, dotyczących realizacji inwestycji,
- przedłożenia Staroście Lublinieckiemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia prac budowlanych (w sytuacji, gdy przepisy prawa wymagają ich uzyskania) lub złożenia oświadczenia, że zakres planowanych robót nie wymaga zgłoszenia ani uzyskania pozwolenia na budowę, w terminie minimum 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót budowlanych w celu zawarcia odpłatnej umowy udostępnienia nieruchomości,
- pokrycia kosztów związanych z udostępnieniem nieruchomości wg stawek określonych w ww. zarządzeniu,
- przygotowania niezbędnej dokumentacji i pokrycia kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu/gruntowej, w tym sporządzenia operatu szacunkowego, mapy geodezyjnej z przebiegiem służebności, kosztów notarialnych oraz opłat sądowych.

Niniejsze oświadczenie stanowi załącznik do wniosku z dnia
o udostępnienie nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej nr działki
.....
położonej na terenie gminy w obrębie
w celu realizacji inwestycji pod nazwą
.....

.....
(podpis)