

Uchwała Nr 722/CXXXI/2017
Zarządu Powiatu w Lublińcu
z dnia 18 października 2017 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1868) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 294/XIX/2017 Rady Powiatu w Lublińcu z dnia 27 września 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Lublińcu przy ulicy Orzechowej i ulicy Olchowej, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego,

Zarząd Powiatu w Lublińcu
uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze sprzedaży nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Powiatu Lublinieckiego, położone w Lublińcu przy ulicy Orzechowej i ulicy Olchowej, oznaczone na mapie 5 obręb Lubliniec jako działki numer 1911/107 o pow. 0,0650 ha, 1912/107 o pow. 0,0649 ha, 1913/107 o pow. 0,0601 ha, 1914/107 o pow. 0,0600 ha, 1915/107 o pow. 0,0600 ha, 1916/107 o pow. 0,0600 ha, 1917/107 o pow. 0,0600 ha, 1918/107 o pow. 0,0701 ha, 1919/107 o pow. 0,0717 ha, 1920/107 o pow. 0,0609 ha, 1921/107 o pow. 0,0609 ha, 1922/107 o pow. 0,0609 ha, 1923/107 o pow. 0,0609 ha, 1924/107 o pow. 0,0604 ha, 1925/107 o pow. 0,0614 ha zapisane w księdze wieczystej nr CZ1L/00052435/8 Sądu Rejonowego w Lublińcu.

§ 2

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykaz nieruchomości z załącznika do uchwały wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Lublinieckiemu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

STAROSTA

Joachim Smyła

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Lublińcu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży, zapisanych w księdze wieczystej CZ1L/00052435/8 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego, położonych w Lublińcu przy ul. Orzechowej i ulicy Olchowej, oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki	Rodzaj użytków	Cena wywoławcza + VAT
1.	Działka nr 1911/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 650 m ²	RIVa – 650 m ²	39.000,00 zł + 23% VAT
2.	Działka nr 1912/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 649 m ²	RIVa – 649 m ²	38.940,00 zł + 23% VAT
3.	Działka nr 1913/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 601 m ²	RIIIb – 43 m ²	36.060,00 zł + 23% VAT
		RIVa – 558 m ²	
4.	Działka nr 1914/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb – 100 m ²	36.000,00 zł + 23% VAT
		RIVa – 500 m ²	
5.	Działka nr 1915/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb – 158 m ²	36.000,00 zł + 23% VAT
		RIVa – 442 m ²	
6.	Działka nr 1916/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb – 50 m ²	36.000,00 zł + 23% VAT
		RIVa – 550 m ²	
7.	Działka nr 1917/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIVa – 497 m ²	36.000,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 103 m ²	
8.	Działka nr 1918/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 701 m ²	RIVa – 289 m ²	42.060,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 412 m ²	
9.	Działka nr 1919/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 717 m ²	RIVb – 717 m ²	43.020,00 zł + 23% VAT
10.	Działka nr 1920/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVb – 609 m ²	36.540,00 zł + 23% VAT
11.	Działka nr 1921/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVb – 609 m ²	36.540,00 zł + 23% VAT
12.	Działka nr 1922/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVa – 104 m ²	36.540,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 505 m ²	
13.	Działka nr 1923/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVa – 289 m ²	36.540,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 320 m ²	
14.	Działka nr 1924/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 604 m ²	RIVa – 468 m ²	36.240,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 136 m ²	
15.	Działka nr 1925/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 614 m ²	RIVa – 609 m ²	36.840,00 zł + 23% VAT
		RIVb – 5 m ²	

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublińca zatwierdzonym uchwałą Nr 521XLVII/2014 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ul. Częstochowskiej w północno – wschodniej części miasta Lublińca (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 7 maja 2014 r. poz. 2717) przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach oznaczonych symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działki posiadają kształt foremny, zbliżony do prostokąta, umożliwiając dogodne zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie miejscowym, teren płaski.

Należność za sprzedaż prawa własności ww. nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) – do dnia 12 grudnia 2017 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.