

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Lublińcu w okolicach ulicy Częstochowskiej oraz ulicy Kochcickiej, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego, przeprowadzonego w Starostwie Powiatowym w Lublińcu w dniu 18 listopada 2020 roku przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości informację o wynikach pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 18 listopada 2020 roku w Starostwie Powiatowym w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7 przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych położonych w Lublińcu w okolicach ulicy Częstochowskiej oraz ulicy Kochcickiej, zapisanych w księdze wieczystej CZ1L/00052435/8 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego:

Lp.	Numery działki	Rodzaj użytków	Cena wywoławcza + VAT
1.	Działka nr 1973/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 775 m ² (przez działkę przebiegają dwie czynne linie kablowe SN (15 kV) typu HAKnFtA 3 x 120, na działce znajdują się dwa kanały sanitarne oraz fragmenty ogrodzenia)	B – 775 m ²	49 461,00 zł + 23% VAT
2.	Działka nr 1974/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 705 m ² (na działce znajduje się ogrodzenie oraz kanał sanitarny) + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 459 m ² (na działce znajduje się gazociąg)	dot. działki 1974/107 B – 705 m ²	51 583,00 zł + 23% VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)
		dot. działki 1970/107 dr - 459 m ²	
3.	Działka nr 1975/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 704 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia) + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec pow. 459 m ² (na działce znajduje się gazociąg)	dot. działki 1975/107 B – 704 m ²	51 519,00 zł + 23 % VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)
		dot. działki 1970/107 dr - 459 m ²	

4.	Działka nr 1976/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 620 m ² (na działce znajdują się płyty betonowe)	dot. działki 1976/107 B – 620 m ²	46 158,00 zł + 23 % VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)
	+ udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obrzeb Lubliniec, pow. 459 m ² (na działce znajduje się gazociąg)	dot. działki 1970/107 dr - 459 m ²	
5.	Działka nr 1977/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 653 m ² (na działce znajdują się płyty betonowe)	B – 653 m ²	41 674,00 zł + 23 % VAT
6.	Działka nr 1978/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 594 m ² (na działce znajduje się gazociąg oraz płyty betonowe)	B – 594 m ²	37 909,00 zł + 23 % VAT
7.	Działka nr 1979/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 1153 m ² (na działce znajdują się płyty betonowe)	B – 1153 m ²	73 584,00 zł + 23 % VAT
8.	Działka nr 1980/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 525 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia, oraz płyty betonowe)	dot. działki 1980/107 B – 525 m ²	64 267,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1986/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 482 m ² (działka częściowo zadrzewiona)	dot. działki 1986/107 B – 482 m ²	
9.	Działka nr 1987/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia, działka częściowo zadrzewiona)	dot. działki 1987/107 B – 640 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1981/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1981/107 B – 60 m ²	
10.	Działka nr 1988/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² , (działka częściowo zadrzewiona, na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1988/107 B – 640 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1982/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ² (działka częściowo zadrzewiona, na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1982/107 B – 60 m ²	

11.	Działka nr 1989/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² , (działka częściowo zadrzewiona, na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1989/107 B – 640 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1983/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1983/107 B – 60 m ²	
12.	Działka nr 1990/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 645 m ² , (działka częściowo zadrzewiona)	dot. działki 1990/107 B – 645 m ²	44 993,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1984/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²	dot. działki 1984/107 B – 60 m ²	
13.	Działka nr 1991/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 209 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1991/107 B – 209 m ²	44 865,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1993/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 434 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1993/107 RIVb – 434 m ²	
	Działka nr 1985/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 1 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1985/107 B – 1 m ²	
	Działka nr 1994/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 59 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1994/107 RIVb – 59 m ²	

1. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Numery działki	Rodzaj użytków	Cena wywoławcza + VAT
1.	Działka nr 1976/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 620 m ² (na działce znajdują się płyty betonowe)	dot. działki 1976/107 B – 620 m ²	46 158,00 zł + 23 % VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)
	+ udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec pow. 459 m ² (na działce znajduje się gazociąg)	dot. działki 1970/107 dr - 459 m ²	
2.	Działka nr 1979/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 1153 m ² (na działce znajdują się płyty betonowe)	dot. działki 1979/107 B – 1153 m ²	73 584,00 zł + 23 % VAT

3.	Działka nr 1980/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 525 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia oraz płyty betonowe)	dot. działki 1980/107 B – 525 m ²	64 267,00 zł + 23 %VAT
	Działka nr 1986/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 482 m ² (działka częściowo zadrzewiona)	dot. działki 1986/107 B – 482 m ²	
4.	Działka nr 1990/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 645 m ² , (działka częściowo zadrzewiona)	dot. działki 1990/107 B – 645 m ²	44 993,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1984/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²	dot. działki 1984/107 B – 60 m ²	
5.	Działka nr 1991/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 209 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1991/107 B – 209 m ²	44 865,00 zł + 23 % VAT
	Działka nr 1993/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 434 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1993/107 RIVb – 434 m ²	
	Działka nr 1985/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 1 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1985/107 B – 1 m ²	
	Działka nr 1994/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 59 m ² (na działce znajdują się fragmenty ogrodzenia)	dot. działki 1994/107 RIVb – 59 m ²	

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 0

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach – brak

Nabywca nieruchomości – przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym

2. W przypadku działki oznaczonej numerem:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1978/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 594 m ² (na działce znajduje się gazociąg oraz płyty betonowe)

Wpłynęła skarga – uznano skargę za zasadną i unieważniono przetarg.

3. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1973/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 775 m ²
2.	Działka nr 1974/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, powierzchnia 705 m ² + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec pow. 459 m ²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 3

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach – 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1973/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 775 m ²	49 461,00 zł + VAT	netto: 67 000,00 zł brutto: 82 410,00 zł
2.	Działka nr 1974/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, powierzchnia 705 m ² + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec pow. 459 m ²	51 583,00 zł + VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)	netto: 67 000,00 zł brutto: 82 410,00 zł Na powyższą cenę składa się: • cena działki nr 1974/107 netto: 58 437,40 zł brutto: 71 878,00 zł • cena udziału w wysokości 1/3 części w działce nr 1970/107 netto: 8 562,60 zł brutto: 10 532,00 zł

Nabywca nieruchomości – Sitek Łukasz prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma „BRUK KOMPLEX” w Boronowie przy ul. Polnej 13, 42-283 Boronów przy udziale współmałżonki.

4. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1975/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 704 m ² + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 459 m ²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1975/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 704 m ² + udział 1/3 części w działce nr 1970/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 459 m ²	51 519,00 zł + 23 % VAT (w tym wartość udziału 6 590,00 zł)	netto: 52 039,00 zł brutto: 64 007,97 zł Na powyższą cenę składa się: • cena działki nr 1975/107 netto: 45 383,21 zł brutto: 55 821,35 zł • cena udziału w wysokości 1/3 części w działce nr 1970/107 netto: 6 655,79 zł brutto: 8 186,62 zł

Nabywca nieruchomości – Pan Kocela Marek.

5. W przypadku działki oznaczonej numerem:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1977/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 653 m ²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1977/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 653 m ²	41 674,00 zł + 23 % VAT	netto: 44 000,00 zł brutto: 54 120,00 zł

Nabywcy nieruchomości – Państwo Pijewski Łukasz i Pijewska Marta.

6. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1987/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² Działka nr 1981/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 3

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1987/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² Działka nr 1981/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT	netto: 46 024,00 zł brutto: 56 609,52 zł

Nabywcy nieruchomości – Państwo Zubkowski Rafał i Szatan – Zubkowska Marzena.

7. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1988/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² Działka nr 1982/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1988/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² Działka nr 1982/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT	netto: 45 124,00 zł brutto: 55 502,52 zł

Nabywcy nieruchomości – Państwo Opiela Adrian i Opiela Karina.

8. W przypadku działek oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki
1.	Działka nr 1989/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² Działka nr 1983/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - 2

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargach - 0

Najwyższe ceny osiągnięte w poszczególnych przetargach:

Lp.	Oznaczenie działki	Cena wywoławcza	Cena osiągnięta w przetargu
1.	Działka nr 1989/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 640 m ² , Działka nr 1983/107, k. m. 5, obręb Lubliniec, pow. 60 m ²	44 674,00 zł + 23 % VAT	netto: 45 124,00 zł brutto: 55 502,52 zł

Nabywcy nieruchomości – Państwo Opiela Ignacy i Opiela Ewa.