

ZATWIERDZAM

Kraków, dnia 18.09.2020 r.

WYKAZ NR 25  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka * miesięcznego czynszu dzierżawy netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawy	Forma wyonienia dzierżawy
Lubliniec, ul. Sobieskiego 29a woj. śląskie dz. ewid. Nr 419/5 o pow. 0,0031 ha, obr. Lubliniec KW CZ1L/00040893/9	31,00	Działka niezabudowana, sąsiaduje z działkami niezabudowanymi na, na których posadowione są garaże nietrwale związane z gruntem.	grunt pod garaż nietrwale związany z gruntem	po podpisaniu umowy dzierżawy	76,88	czynsz płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego	zmiana stawki czynszu dzierżawy: podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik GUS stosownie do treści art. 685 <sup>1</sup> KC. Uzasadnione zmiany stawki czynszu dzierżawy mogą następować w drodze negocjacji	tryb bezprzetargowy

\* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT, nie obejmuje opłat za media i podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020. poz. 65 ze zm.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 18.09.2020 r. do 9.10.2020 r. oraz opublikowany na [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej;
  2. Urzędu Miejskiego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 5, 42-700 Lubliniec;
  3. Starostwa Powiatowego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec.
- Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w "Dzienniku Zachodnim" - wydanie lokalne.

Sporządził

STARSZY SPECJALISTA

Grażyna KARDANOWICZ

Sprawdził

KIEROWNIK  
Działu ds. Nieruchomości  
OK AMW w Krakowie

Margorzata BOJDA



ZATWIERDZAM

Kraków, dnia 18.09.2020 r.

WYKAZ NR 26  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości do najmu (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka * miesięcznego czynszu najmu netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu	Forma wyłonienia najemcy
Lubliniec, ul. Wieniawskiego 6, woj. śląskie, dz.ewid. Nr 978/51 o pow. 1,2872 ha obr.0002 Lubliniec KW CZ1L/00042025/8	garaż nr 6 o pow. użyt. 7,32	garaż usytuowany w budynku wielorodzinnym	Przeznaczenie: garaż Sposób zagospodarowania: przechowywanie pojazdu mechanicznego	po podpisaniu umowy najmu i protokolarnym przekazaniu przedmiotu najmu	70,00	czynsz oraz opłaty za media płatne z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego	zmiana stawki czynszu najmu: podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik GUS stosownie do treści art. 685 <sup>1</sup> KC. Uzasadnione zmiany stawki czynszu najmu mogą następować w drodze negocjacji, zmiana opłat za media - następuje w przypadku zmian cen za media lub na podstawie uchwał wspólnoty mieszkniowej właścicieli budynku, w którym garaż się znajduje.	tryb bezprzetargowy

\* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT, nie obejmuje opłat za media i podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego.

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020. poz. 65 ze zm.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 18.09.2020 r. do 9.10.2020 r. oraz opublikowany na [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej;
2. Urzędu Miejskiego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 5, 42-700 Lubliniec;
3. Starostwa Powiatowego w Lublińcu, ul. I. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec.

Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w "Dzienniku Zachodnim" - wydanie lokalne.

Sporządził

STARSZY SPECJALISTA  
Grażyna KARDANOWICZ

Sprawdził  
KIEROWNIK  
Działu ds. Nieruchomości  
OR AMW w Krakowie  
Małgorzata BOJDA