

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu

Nazwa Oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

1. Oferent (nazwa i adres):

.....
.....
.....

2. Numer telefonu:.....

3. Numer faksu / adres e-mail:.....

4. Adres do korespondencji.....

.....

5. Numer konta bankowego (do zwrotu wadium).....

.....

6. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu Oferent składa niniejszą ofertę i proponuje:

6.1. cenę nabycia Przedmiotu Przetargu (należy podać do dwóch miejsc po przecinku) w podziale na:

a. cenę nabycia Przedmiotu Leasingu Operacyjnego

w kwocie.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

b. cenę nabycia Przedmiotu Dzierżawy

w kwocie.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

6.2. warunki finansowe (należy podać do dwóch miejsc po przecinku):

a. wysokość marży dla Umowy Leasingu Operacyjnego budynku wynosi:.....%

(słownie:.....)

b. wysokość marży dla Umowy Dzierżawy gruntu wynosi:.....%

(słownie:.....)

6.3. zestawienie i sumę kosztów, jakie korzystający będzie musiał ponieść w toku realizacji Umowy Leasingu Operacyjnego oraz Umowy Dzierżawy.

Sumę kosztów stanowi suma opłat:

- z tytułu Umowy Leasingu Operacyjnego: opłata początkowa, raty leasingowe, opłata końcowa, wpłaty na poczet opłaty końcowej (depozyt gwarancyjny na poczet ceny wykupu (nabycia) przedmiotu leasingu operacyjnego);

- z tytułu Umowy Dzierżawy: czynsz dzierżawny, opłata końcowa, wpłaty na poczet opłaty końcowej (depozyt gwarancyjny na poczet ceny wykupu (nabycia) przedmiotu dzierżawy).

Cena nabycia Przedmiotu Leasingu Operacyjnego, jak również cena nabycia Przedmiotu Dzierżawy stanowi podstawę do ustalenia poniższych wartości.

a. Opłata wstępna Przedmiotu Leasingu Operacyjnego wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

b. Opłaty z tytułu Umowy Leasingu Operacyjnego (raty leasingowe - kwota główna plus odsetki) wynosi

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

c. Suma wpłat na poczet opłaty końcowej Przedmiotu Leasingu Operacyjnego wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

d. Opłata końcowa Przedmiotu Leasingu Operacyjnego wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)d.

e. Opłaty z tytułu Umowy Dzierżawy (czynsz dzierżawny - kwota główna plus odsetki) wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

f. Suma wpłat na poczet opłaty końcowej Przedmiotu Dzierżawy wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

g. Opłata końcowa Przedmiotu Dzierżawy wynosi:

wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

Suma kosztów, ujętych w punktach a, b, c, d, e, f, g wynosi:

netto.....zł/gr

(słownie.....zł/gr)

Uwaga: W przypadku gdy suma wpłat na poczet opłaty końcowej równa jest opłacie końcowej, w punktach d i g proszę wpisać wartość 0.

7. Zestawienie warunków finansowych (wysokość marży) oraz suma wszystkich kosztów zostanie przedstawione przez Oferenta w formie harmonogramu opłat z tytułu Umowy Leasingu Operacyjnego oraz z tytułu Umowy Dzierżawy, który zostanie dołączony do Formularza nr 1.

8. Dla obliczenia sumy kosztów pkt. 6.3. należy przyjąć następujące wielkości:

- WIBOR 3M z dnia 11.06.2015 r. wynosi 1,70%
- opłata wstępna może wynosić nie więcej niż 30% wartości Przedmiotu Umowy Leasingu Operacyjnego.
- okres leasingu operacyjnego budynku i dzierżawy gruntu: 10 lat; ilość rat, wpłat i czynszów dla umowy leasingu operacyjnego budynku oraz umowy dzierżawy gruntu wynosi: 120 (w podziale na: 1+119);
- opłata końcowa wynosi odpowiednio dla budynku: 46% wartości początkowej Przedmiotu Leasingu Operacyjnego oraz dla gruntu: 100% wartości początkowej Przedmiotu Dzierżawy.
- pozostałe warunki zgodnie z Dodatkowymi warunkami przetargu stanowiącymi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu oraz z warunkami zawartymi w treści ogłoszenia o przetargu.

Oferent

Upoważniony przedstawiciel Oferenta

.....

(data, podpis, pieczęć)