

**ZARZĄDZENIE NR 9/2023**  
**STAROSTY LUBLINIECKIEGO**

z dnia 7 lutego 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału Skarbu Państwa w nieruchomości, położonej w Lublińcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1169/58 na karcie mapy 2 obręb Lubliniec, której prawo własności zostało ujawnione w księdze wieczystej nr CZ1L/00018533/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu**

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządzenia nr 2/23 Wojewody Śląskiego z dnia 4 stycznia 2023 r. w sprawie udzielenia zgody Staroście Lublinieckiemu na zbycie udziału Skarbu Państwa w nieruchomości położonej w Lublińcu oraz § 8 ust. 1 pkt 8 lit. b Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lublińcu, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 654/CXXV/2021 Zarządu Powiatu w Lublińcu z dnia 17 marca 2017 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lublińcu ze zmianami zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do zbycia w drodze sprzedaży udział Skarbu Państwa wynoszący 1/12 części w prawie własności zabudowanej nieruchomości położonej w Lublińcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1169/58 na karcie mapy 2 obręb Lubliniec o pow. 0,0521 ha, ujawnionej księdze wieczystej nr CZ1L/00018533/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży – stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia - podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń i zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublińcu ul. Paderewskiego 7 i przekazuje Wojewodzie Śląskiemu celem jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu co najmniej Powiatu Lublinieckiego.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta

**Joachim Smyła**

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2023  
Starosty Lublinieckiego  
z dnia 7 lutego 2023 r.

WGM.6840.0004.2021

**W Y K A Z**  
**nieruchomości, w której udział Skarbu Państwa przeznaczony jest do sprzedaży w trybie**  
**bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Starosta Lubliniecki reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 w związku z art. 35 ust. 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy.

1. Oznaczenie nieruchomości– działka nr 1169/58 na karcie mapy 2 obręb Lubliniec ujawniona w księdze wieczystej CZ1L/00018533/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

2. Powierzchnia nieruchomości– 0,0521 ha.

3. Opis nieruchomości– nieruchomości gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania- Zgodnie z Uchwałą Nr 247/XXI/2012 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 26 czerwca 2012 r. działka nr 1169/58 położona jest na terenach oznaczonych symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a w niewielkiej części na terenie: KDL – droga lokalna.

5. Cena nieruchomości– udział 1/12 części prawa własności wynosi 16 917,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset siedemnaście złotych 00/100). Sprzedaż będzie zwolniona z podatku od towarów i usług.

6. Informacja o przeznaczeniu– sprzedaż udziału w wysokości 1/12 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy nieruchomościami.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.