

OGŁOSZENIE

Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Lublińcu przy ulicy Orzechowej i ulicy Olchowej, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego

Zarząd Powiatu w Lublińcu ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Lublińcu przy ulicy Orzechowej i ulicy Olchowej, opisanych w księdze wieczystej CZ1L/00052435/8 Sądu Rejonowego w Lublińcu, stanowiących własność Powiatu Lublinieckiego, oznaczonych numerami:

Lp.	Oznaczenie działki	Rodzaj użytków	Cena wywoławcza	Wysokość wadium w zł
1.	Działka nr 1911/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 650 m ²	RIVa - 650 m ²	58.500,00 zł + VAT	2.925,00
2.	Działka nr 1912/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 649 m ²	RIVa - 649 m ²	58.410,00 zł + VAT	2.921,00
3.	Działka nr 1913/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 601 m ²	RIIIb - 43 m ² RIVa - 558 m ²	54.090,00 zł + VAT	2.705,00
4.	Działka nr 1914/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb - 100 m ² RIVa - 500 m ²	54.000,00 zł + VAT	2.700,00
5.	Działka nr 1915/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb - 158 m ² RIVa - 442 m ²	54.000,00 zł + VAT	2.700,00
6.	Działka nr 1916/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIIIb - 50 m ² RIVa - 550 m ²	54.000,00 zł + VAT	2.700,00
7.	Działka nr 1917/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 600 m ²	RIVa - 497 m ² RIVb - 103 m ²	54.000,00 zł + VAT	2.700,00
8.	Działka nr 1918/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 701 m ²	RIVa - 289 m ² RIVb - 412 m ²	53.977,00 zł + VAT	2.699,00
9.	Działka nr 1919/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 717 m ²	RIVb - 717 m ²	55.209,00 zł + VAT	2.761,00
10.	Działka nr 1920/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVb - 609 m ²	54.810,00 zł + VAT	2.741,00
11.	Działka nr 1921/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVb - 609 m ²	54.810,00 zł + VAT	2.741,00
12.	Działka nr 1922/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVa - 104 m ² RIVb - 505 m ²	54.810,00 zł + VAT	2.741,00
13.	Działka nr 1923/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 609 m ²	RIVa - 289 m ² RIVb - 320 m ²	54.810,00 zł + VAT	2.741,00
14.	Działka nr 1924/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 604 m ²	RIVa - 468 m ² RIVb - 136 m ²	54.360,00 zł + VAT	2.718,00
15.	Działka nr 1925/107, k.m. 5, obręb Lubliniec, pow. 614 m ²	RIVa - 609 m ² RIVb - 5 m ²	55.260,00 zł + VAT	2.763,00

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublińca zatwierdzonym uchwałą Nr 521XLVII/2014 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie

ul. Częstochowskiej w północno – wschodniej części miasta Lublińca (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 7 maja 2014 r. poz. 2717) przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach oznaczonych symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Należność za sprzedaż prawa własności ww. nieruchomości jest płatna **jednorazowo** przed zawarciem aktu notarialnego.

W przypadku działek z użytkowaniem RIIIb istnieje obowiązek wyłączenia **gruntu** z produkcji rolniczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2015 roku o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7, I piętro, sala posiedzeń nr 28.

Przetarg polega na licytacji ceny wywoławczej poszczególnych nieruchomości.

Przystępujący do ww. przetargów zobowiązani są do wpłacenia **w terminie do dnia 12 listopada 2015 roku** wadium na konto Starostwa Powiatowego w Lublińcu nr 88 1020 1664 0000 3702 0190 9332 – z zaznaczeniem numeru działki. **Za datę** wniesienia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. konto.

W przypadku zainteresowania nabyciem kilku nieruchomości, wadium **winno** być wpłacone odrębnie dla każdej nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz Starostwa Powiatowego w Lublińcu, jeżeli **oferent**, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

W dniu przetargu należy przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty **wadium** oraz dowód osobisty oferenta; w przypadku osób prawnych: dowód wpłaty **wadium**, informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wypis z krajowego rejestru sądowego, stosowne pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej poświadczonej notarialnie.

W przypadku przystąpienia do przetargu małżonków: do przetargu **winni przystąpić oboje** małżonkowie osobiście lub jeden z małżonków posiadający poświadczony notarialnie pełnomocnictwo współmałżonka, zawierające zgodę na uczestnictwo **w przetargu** oraz odpłatne nabycie nieruchomości.

Na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości został przeprowadzony **I przetarg** ustny nieograniczony w dniu 23 września 2015 roku.

Szczegółowych informacji związanych ze sprzedażą wyżej opisanych nieruchomości udziela Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Lublińcu ul. Paderewskiego 7 pok. 26 lub pod nr telefonu 34 3510 510.

WICESTAROSTA



Tadeusz Konina